



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze
Ambientali

Oggetto: Piano di Utilizzo dei Litorali del Comune di Valledoria. Proponente: Comune di Valledoria. Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art. 5 DPR 357/1997 e s.m.i. (Valutazione appropriata). Modifica quadro prescrittivo Determinazione n. 949 prot. DGA. n. 30083 del 08.10.2024.

Il Direttore del Servizio

VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;

VISTA la LR 7 gennaio 1977, n.1 e ss.mm.ii.;

VISTA la LR 13 novembre 1998, n.31;

VISTA la LR 2 agosto 2006, n.11;

VISTO il DPR 12 marzo 2003, n.120, regolamento recante modifiche ed integrazioni al decreto del Presidente della Repubblica 8 settembre 1997, n.357, concernente attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche;

VISTE la L.N. 157 del 11.02.92 e la LR n. 23 del 29.07.1998, recanti attuazione della direttiva 79/409/CEE concernente la conservazione degli uccelli selvatici, annullata e sostituita dalla direttiva 09/147/CE;

VISTO il DM del Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio n. 224 del 3.09.2002 recante "Linee guida per la gestione dei siti della Rete Natura 2000";

VISTO il D.Lgs n. 152/06 e s.m. e i. recante "Norme in materia ambientale";

VISTO il DM del Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio 19.06.2009 recante "Elenco delle Zone di Protezione Speciale (ZPS) classificate ai sensi della direttiva 79



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

/409/CEE”;

- VISTO** il DM del Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare 17.10.2007 Criteri minimi uniformi per la definizione di misure di conservazione relative a Zone speciali di conservazione (ZSC) e a Zone di protezione speciale (ZPS);
- VISTO** il DM del Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare 22.01.2009 recante “Modifica del decreto 17.10.2007, concernente i criteri minimi uniformi per la definizione di misure di conservazione relative a Zone Speciali di Conservazione (ZSC) e a Zone di Protezione Speciale (ZPS);
- VISTA** la Decisione di esecuzione (Ue) 2023/241 della Commissione del 26 gennaio 2023 che adotta il sedicesimo aggiornamento dell'elenco dei siti di importanza comunitaria per la regione biogeografica mediterranea;
- VISTO** il DM del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare del 8 Agosto 2014 recante l'aggiornamento dell'elenco delle ZPS istituite (dicembre 2023), pubblicato sul sito del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare;
- VISTE** le Linee Guida Nazionali per la Valutazione di Incidenza (VInCA) - Direttiva 92/43 /CEE "HABITAT" articolo 6, paragrafi 3 e 4, adottate in data 28.11.2019 con Intesa, ai sensi dell'articolo 8, comma 6, della legge 5 giugno 2003, n. 131, tra il Governo, le regioni e le Province autonome di Trento e Bolzano (GU Serie Generale n.303 del 28.12.2019);
- VISTE** le Direttive Regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 108/2007 che ha attribuito a questo Servizio la procedura di valutazione di incidenza ex art.5 DPR 357/97 e s.m.i.;
- VISTE** la L. 07.08.1990, n. 241 e la L.R. 20 ottobre 2016 n. 24;
- VISTO** in particolare, l'art. 2, comma 9-quinquies della L. 7 agosto 1990 n. 241 e l'art. 19, comma 2 della L.R. 20 ottobre 2016 n. 24, per i quali nei provvedimenti adottati in ritardo su istanza di parte sono espressamente indicati il termine previsto dalla disciplina normativa vigente e quello effettivamente impiegato per la conclusione del procedimento;
- RICHIAMATA** la direttiva del Segretario generale n. 2 del 22 marzo 2022 contenente indicazioni sui



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

termini di conclusione dei procedimenti amministrativi;

CONSIDERATO

che, il Piano di Utilizzo dei Litorali del Comune di Valledoria, è stato sottoposto al procedimento di Valutazione di Incidenza appropriata ex art. 5 del DPR 357/97 (Livello II della V.Inc.A.), concluso con la Determinazione del Servizio VIA n. 949 prot. DGA. n. 30083 del 08.10.2024;

CONSIDERATO

che nella succitata Determinazione è stato espresso parere positivo di valutazione di incidenza, subordinatamente al rispetto delle seguenti prescrizioni:

1. dovranno essere stralciate le concessioni CDS13 e CDM4 ed il nuovo percorso ciclo pedonale lungo il fiume e in prossimità della foce del Coghinias;
2. dovranno essere spostate in altro sito le aree destinate alle manifestazioni temporanee;
3. in prossimità della concessione CDS10 si dovranno attuare misure finalizzate a proteggere l'habitat 2210 Dune fisse del litorale (Crucianellion maritimae) attraverso la delimitazione con palo corda e il posizionamento di cartellonistica informativa e monitoria;
4. l'area destinata alla fruizione con animali domestici, individuata nella spiaggia di Maragnani, dovrà essere delimitata con staccionate in legno o altra delimitazione difficilmente oltrepasabile dagli animali, e comprendendo al suo interno solo aree prive di vegetazione;
5. in relazione alle concessioni balneari:
 - 5.1 nelle aree in concessione non potrà essere effettuato alcun impianto di specie vegetali né a terra né in vaso onde evitare la diffusione di specie alloctone invasive e di specie estranee all'ambiente dunale;
 - 5.2 dovrà essere previsto, per quanto possibile, l'utilizzo di materiali naturali biodegradabili (legno, corde in canapa o in sisal, canne palustri, ecc) o materiali ecocompatibili;
 - 5.3 dovrà essere prevista l'infrastrutturazione leggera, attraverso manufatti di facile rimozione ai fini della mitigazione degli impatti indotti dalla fruizione del litorale (dissuasori, passerelle, servizi igienici);



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

6. in relazione alle aree di sosta:
 - 6.1 al fine di evitare l'interferenza con aree vegetate, le aree di sosta interne alla ZSC, dovranno essere adeguatamente delimitate con staccionate poste ad almeno 1 metro di distanza dalla vegetazione;
 - 6.2 gli interventi di ampliamento o nuova realizzazione delle aree di sosta dovranno essere eseguiti mantenendo il fondo naturale;
 - 6.3 non dovrà essere consentito il parcheggio in aree differenti da quelle individuate nel PUL;
7. nei percorsi per i quali è pianificata la chiusura, dovrà essere impedito il passaggio con specifici dissuasori e predisposta idonea cartellonistica, al fine di disincentivarne l'uso;
8. al fine di contenere la pressione esercitata sulle aree della Rete Natura 2000 dal traffico veicolare, l'Amministrazione comunale dovrà promuovere il massimo utilizzo della mobilità sostenibile attraverso il potenziamento del trasporto pubblico, possibilmente elettrico, l'introduzione di sistemi per il noleggio di biciclette elettriche, ecc., per il raggiungimento delle spiagge, a discapito del trasporto privato, in modo da alleggerire i sistemi di retrospiaggia;
9. si dovranno promuovere interventi di eradicazione della vegetazione alloctona lungo il litorale che in alcuni tratti del cordone dunale ha sostituito la vegetazione naturale e interventi di delimitazione degli habitat attraverso palo corda e l'installazione di cartellonistica informativa e monitoria;
10. tutti gli interventi e i progetti derivanti dal Piano di Utilizzo dei Litorali oltreché qualunque modifica apportata allo stesso Piano, interessanti aree all'interno dei siti Natura 2000 o aventi effetti diretti e/o indiretti sui medesimi, dovranno essere sottoposti a specifici procedimenti di valutazione di incidenza ambientale;

CONSIDERATO



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

che il Comune di Valledoria, preso atto della citata Determinazione, ha trasmesso con nota prot. DGA. n. 33210 del 11.11.2024, integrazioni e modifiche al PUL, in relazione alla concessione CDM 04 e alle aree destinate alle manifestazioni temporanee localizzate nel litorale di San Pietro a Mare;

ESAMINATA

la documentazione integrativa depositata;

VISTA

la relazione istruttoria predisposta dall'Ufficio;

RILEVATE

le modifiche apportate al PUL di Valledoria consistenti in:

- spostamento della concessione denominata "CDM 04" di circa 30 m in direzione sud-ovest rispetto all'ubicazione precedentemente indicata, al fine di non incidere sugli habitat dunali;
- individuazione di una nuova localizzazione delle aree destinate alle manifestazioni temporanee all'interno della spiaggia del litorale di San Pietro a Mare e nello specifico negli spazi compresi tra le concessioni CDS_01 e CDS_2 (Tav.7a) e tra le concessioni CDM_05 e CDS_11 e tra CDS_11 e CDS_10 (Tav.7b);
- variazione del Regolamento attuativo all'art. 7, punto 12 nel quale tra le manifestazioni di carattere temporaneo vengono escluse feste e spettacoli, e introdotti matrimoni, campi scuole, colonie;

RITENUTO

che la diversa ubicazione della concessione CDM 04 e delle aree destinate alle manifestazioni temporanee così come sopra descritto consenta di escludere incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità del sito Natura 2000 in questione;

RITENUTO

pertanto, di dover rettificare il quadro prescrittivo di cui alla precedente determinazione;

DATO ATTO

che relativamente al presente procedimento, iniziato in data 11.11.2024 e terminato alla data del presente provvedimento, è stato possibile rispettare il termine di 60 gg normativamente posto per la sua adozione (DPR 357/1997 e s.m.i.);

CONSIDERATO

che il relativo provvedimento è di competenza del Direttore del Servizio Valutazione



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Impatti e Incidenze Ambientali (VIA);

VISTA

la Determina del Direttore generale dell'Assessorato della difesa dell'ambiente, n. 354 prot. 13917 del 02.05.2024, di conferimento all'ing. Sergio Deiana delle funzioni di direttore del Servizio valutazione impatti e incidenze ambientali (VIA) presso la Direzione suddetta;

ACCERTATA

l'insussistenza di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 7, 15 e 19, comma 9, del Codice di comportamento del personale della Regione Autonoma della Sardegna;

DETERMINA

ART. 1

di rettificare il quadro prescrittivo, di cui alla precedente Determinazione di valutazione di incidenza n. 949 prot. DGA. n. 30083 del 08.10.2024, come di seguito indicato:

1. dovranno essere stralciati dalle previsioni del PUL la concessione CDS13 ed il nuovo percorso ciclo pedonale lungo il fiume e in prossimità della foce del Coghinas;
2. in prossimità della concessione CDS10 si dovranno attuare misure finalizzate a proteggere l'habitat 2210 Dune fisse del litorale (*Crucianellion maritimae*) attraverso la delimitazione con palo corda e il posizionamento di cartellonistica informativa e monitoria;
3. l'area destinata alla fruizione con animali domestici, individuata nella spiaggia di Maragnani, dovrà essere delimitata con staccionate in legno o altra delimitazione difficilmente oltrepassabile dagli animali, e comprendendo al suo interno solo aree prive di vegetazione;
4. in relazione alle concessioni balneari:
 - 4.1 nelle aree in concessione non potrà essere effettuato alcun impianto di specie vegetali né a terra né in vaso onde evitare la diffusione di specie alloctone invasive e di specie estranee all'ambiente dunale;
 - 4.2 dovrà essere previsto, per quanto possibile, l'utilizzo di materiali naturali



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

biodegradabili (legno, corde in canapa o in sisal, canne palustri, ecc) o materiali ecocompatibili;

- 4.3 dovrà essere prevista l'infrastrutturazione leggera, attraverso manufatti di facile rimozione ai fini della mitigazione degli impatti indotti dalla fruizione del litorale (dissuasori, passerelle, servizi igienici);
5. in relazione alle aree di sosta:
 - 5.1 al fine di evitare l'interferenza con aree vegetate, le aree di sosta interne alla ZSC, dovranno essere adeguatamente delimitate con staccionate poste ad almeno 1 metro di distanza dalla vegetazione;
 - 5.2 gli interventi di ampliamento o nuova realizzazione delle aree di sosta dovranno essere eseguiti mantenendo il fondo naturale;
 - 5.3 non dovrà essere consentito il parcheggio in aree differenti da quelle individuate nel PUL;
6. nei percorsi per i quali è pianificata la chiusura, dovrà essere impedito il passaggio con specifici dissuasori e predisposta idonea cartellonistica, al fine di disincentivarne l'uso;
7. al fine di contenere la pressione esercitata sulle aree della Rete Natura 2000 dal traffico veicolare, l'Amministrazione comunale dovrà promuovere il massimo utilizzo della mobilità sostenibile attraverso il potenziamento del trasporto pubblico, possibilmente elettrico, l'introduzione di sistemi per il noleggio di biciclette elettriche, ecc., per il raggiungimento delle spiagge, a discapito del trasporto privato, in modo da alleggerire i sistemi di retrospiaggia;
8. si dovranno promuovere interventi di eradicazione della vegetazione alloctona lungo il litorale che in alcuni tratti del cordone dunale ha sostituito la vegetazione naturale e interventi di delimitazione degli habitat attraverso palo corda e l'installazione di cartellonistica informativa e monitoria;
9. tutti gli interventi e i progetti derivanti dal Piano di Utilizzo dei Litorali oltreché qualunque modifica apportata allo stesso Piano, interessanti aree all'interno



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

dei siti Natura 2000 o aventi effetti diretti e/o indiretti sui medesimi, dovranno essere sottoposti a specifici procedimenti di valutazione di incidenza ambientale;

ART. 2 l'inosservanza delle prescrizioni di cui al precedente art. 1, accertata dal Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale, da questo Servizio e da altre Autorità competenti, comporta la sospensione immediata del presente provvedimento, la cui validità ridedurrà conseguentemente all'effettiva ottemperanza delle stesse;

ART.3 la presente determinazione, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche, è espressa solo ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 del DPR 357/97 e s.m.i. e sono fatte salve le altre eventuali autorizzazioni, pareri, concessioni, etc., previsti dalla normativa vigente.

Il presente atto viene comunicato ai soggetti del procedimento e pubblicato nel portale istituzionale SardegnaAmbiente.

Il Direttore del Servizio
Sergio Deiana

Siglato da :

ELISABETTA FLORIS

VALENTINA GRIMALDI