



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze
Ambientali

Oggetto: Realizzazione dell'accesso alla spiaggia nell'ambito del progetto per l'installazione di un chiosco in località Rena di ponente, Capo Testa, Comune di Santa Teresa Gallura. Proponente: Società Diamond. Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art. 5 DPR 357/1997 e s.m.i. (Valutazione appropriata).

Il Direttore del Servizio

VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;

VISTA la LR 7 gennaio 1977, n.1 e ss.mm.ii.;

VISTA la LR 13 novembre 1998, n.31;

VISTA la LR 2 agosto 2006, n.11;

VISTO il DPR 12 marzo 2003, n.120, regolamento recante modifiche ed integrazioni al decreto del Presidente della Repubblica 8 settembre 1997, n.357, concernente attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche;

VISTE la L.N. 157 del 11.02.92 e la LR n. 23 del 29.07.1998, recanti attuazione della direttiva 79/409/CEE concernente la conservazione degli uccelli selvatici, annullata e sostituita dalla direttiva 09/147/CE;

VISTO il DM del Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio n. 224 del 3.09.2002 recante "Linee guida per la gestione dei siti della Rete Natura 2000";

VISTO il D.Lgs n. 152/06 e s.m. e i. recante "Norme in materia ambientale";

VISTO il DM del Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio 19.06.2009 recante "Elenco delle Zone di Protezione Speciale (ZPS) classificate ai sensi della direttiva 79



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

/409/CEE”;

- VISTO** il DM del Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare 17.10.2007 Criteri minimi uniformi per la definizione di misure di conservazione relative a Zone speciali di conservazione (ZSC) e a Zone di protezione speciale (ZPS);
- VISTO** il DM del Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare 22.01.2009 recante “Modifica del decreto 17.10.2007, concernente i criteri minimi uniformi per la definizione di misure di conservazione relative a Zone Speciali di Conservazione (ZSC) e a Zone di Protezione Speciale (ZPS);
- VISTA** la Decisione di esecuzione (Ue) 2023/241 della Commissione del 26 gennaio 2023 che adotta il sedicesimo aggiornamento dell'elenco dei siti di importanza comunitaria per la regione biogeografica mediterranea;
- VISTO** il DM del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare del 8 Agosto 2014 recante l'aggiornamento dell'elenco delle ZPS istituite (dicembre 2023), pubblicato sul sito del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare;
- VISTE** le Linee Guida Nazionali per la Valutazione di Incidenza (VInCA) - Direttiva 92/43 /CEE "HABITAT" articolo 6, paragrafi 3 e 4, adottate in data 28.11.2019 con Intesa, ai sensi dell'articolo 8, comma 6, della legge 5 giugno 2003, n. 131, tra il Governo, le regioni e le Province autonome di Trento e Bolzano (GU Serie Generale n.303 del 28.12.2019);
- VISTE** le Direttive Regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 108/2007 che ha attribuito a questo Servizio la procedura di valutazione di incidenza ex art.5 DPR 357/97 e s.m.i.;
- VISTE** la L. 07.08.1990, n. 241 e la L.R. 20 ottobre 2016 n. 24;
- VISTO** in particolare, l'art. 2, comma 9-quinquies della L. 7 agosto 1990 n. 241 e l'art. 19, comma 2 della L.R. 20 ottobre 2016 n. 24, per i quali nei provvedimenti adottati in ritardo su istanza di parte sono espressamente indicati il termine previsto dalla disciplina normativa vigente e quello effettivamente impiegato per la conclusione del procedimento;
- RICHIAMATA** la direttiva del Segretario generale n. 2 del 22 marzo 2022 contenente indicazioni sui



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

termini di conclusione dei procedimenti amministrativi;

CONSIDERATO

che il *"Progetto per l'installazione di un chiosco in località Rena di ponente, Capo Testa, Comune di Santa Teresa Gallura"* è stato sottoposto alla procedura di Valutazione di incidenza (Screening) a seguito dell'istanza presentata dalla Società Diamond in data 13 novembre 2023 (prot. DGA n. 33752 di pari data), conclusa con la nota del Servizio scrivente (prot. DGA n. 1681 del 18.01.2024) nella quale è stato comunicato che *"l'intervento in esame, ad esclusione delle opere finalizzate alla realizzazione dell'accesso n. 5 al litorale, [...] non deve essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale"* e che *"per quanto riguarda, invece, la realizzazione dell'accesso posto a sud, indicato con il n. 5 nella planimetria di progetto, considerata la potenziale interferenza con l'habitat 5210 "Matorral arborescenti di Juniperus spp.", non si possono escludere incidenze significative dirette e indirette su habitat e specie e sull'integrità del sito Natura 2000 in questione e pertanto tale intervento deve essere sottoposto al procedimento di valutazione di incidenza appropriata (Livello II della V. Inc.A.)"*;

CONSIDERATO

che la Società Diamond (di seguito Proponente) ha presentato in data 9 luglio 2024 (Prot. DGA n. 21661 del 10.07.2024), e regolarizzato in data 30 luglio 2024 (Prot. DGA n. 23900 del 30.07.2024), l'istanza di valutazione appropriata per l'intervento di realizzazione dell'accesso sud di collegamento tra il chiosco e il litorale, ai fini dell'attivazione del procedimento di Valutazione di Incidenza Ambientale (VInCA) di cui al D.P.R. 357/97, così come richiesto dal Servizio scrivente ad esito dello Screening nella citata nota (prot. DGA n. 1681 del 18.01.2024);

CONSIDERATO

che l'intervento ricade all'interno della ZSC "Capo Testa" (ITB010007) e che le opere non sono direttamente connesse o necessarie alla gestione del sito per fini della conservazione della natura;

RILEVATO

che l'intervento complessivo prevede il posizionamento di un chiosco amovibile in sostituzione del camion-bar attualmente utilizzato per fornire servizio di piccola ristorazione al pubblico, in un'area retrostante la spiaggia Rena di ponente, individuata al Catasto del Comune di Santa Teresa Gallura al Fg. 1 Map. 144. L'area



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

interessata dall'intervento è di circa 300 m², di cui 26 m² occupati dalla struttura amovibile del chiosco e 159 m² da un sistema di pedane e passerelle flottanti a corredo della sistemazione del chiosco. Al fine di collegare il chiosco con la spiaggia di Rena di ponente sono stati previsti tre accessi sul litorale dove posizionare altrettante passerelle. L'accesso posto a sud prevede l'apertura di un varco in mezzo alla vegetazione dove risulta segnalata la presenza dell'habitat comunitario 5210 "Matorral arborescenti di *Juniperus* spp.";

RILEVATO

che, all'interno dell'area della stessa proprietà è in essere una concessione per un parcheggio a servizio dei fruitori della spiaggia, già sottoposto al procedimento di V. Inc.A., concluso con parere positivo (prot. DGA n. 16549 del 08/07/2021) con le seguenti prescrizioni:

- *al fine di prevenire l'ulteriore frammentazione e sottrazione degli habitat 5210 e 6220* il parcheggio dovrà essere ridimensionato, prevedendo l'eliminazione degli stalli identificati nella tavola 4 come n.32, 33, 34, 35, 36, 37 e dell'area di 170 m2 destinata alla sosta dei natanti;*
- *dovrà essere prevista una staccionata in legno posizionata ad una distanza di almeno 50 cm dalla vegetazione dunale;*
- *non è consentito decespugliare o eliminare esemplari arbustivi e arborei eventualmente presenti nell'area di intervento; a tal fine, se necessario, i posti auto previsti dovranno essere ridotti di numero;*
- *tutte le strutture dovranno essere di tipo precario, poggiate direttamente sul substrato senza che lo stesso subisca alcuna modifica; non è dunque consentito effettuare scavi di alcun genere;*
- *è vietata l'introduzione di specie non appartenenti alla serie di vegetazione naturale dell'area, neanche ai fini di arredo (art. 12 del DPR 357/97 e s.m.i.);*

ESAMINATA

la documentazione depositata, comprensiva degli elaborati progettuali e del relativo studio di incidenza ambientale;

RILEVATO



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

	che, a seguito degli approfondimenti contenuti nello Studio di incidenza, l'incidenza delle opere sull'habitat 5210 "Matorral arborescenti di Juniperus spp." si possa considerare non significativa in quanto trattasi di un intervento puntuale, limitato alla potatura di alcune piante (olivastro, lentisco) senza prevederne l'eradicazione, al fine di creare un varco che consenta il passaggio dei fruitori dalla spiaggia al chiosco;
RICHIAMATE	inoltre, le prescrizioni impartite nel parere prot. DGA n. 16549 del 08/07/2021 con particolare riferimento alla necessità di delimitare l'intera area parcheggio attraverso il posizionamento della staccionata in legno a tutela degli habitat;
CONSIDERATO	che, in data 31 luglio 2024, si è provveduto alla pubblicazione della documentazione di riferimento sul sito SardegnaAmbiente, e che nel termine di 30 giorni non sono pervenute osservazioni da parte del pubblico interessato;
VISTA	la relazione istruttoria predisposta dall'Ufficio;
RITENUTO	di poter esprimere un giudizio positivo di valutazione di incidenza per la realizzazione dell'accesso alla spiaggia nell'ambito del progetto per l'installazione di un chiosco in località Rena di ponente, Capo Testa, Comune di Santa Teresa Gallura in oggetto, in quanto non può generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità della ZSC "Capo Testa" (cod. ITB010007), a condizione che vengano puntualmente rispettate le prescrizioni indicate nel dispositivo;
DATO ATTO	che relativamente al presente procedimento, iniziato il 09.07.2024 e terminato alla data del presente provvedimento, non è stato possibile rispettare il termine di 60 gg normativamente posto per la sua adozione (DPR 357/1997 e s.m.i.) non è stato possibile rispettare il termine di 60 gg normativamente posto per la sua adozione (DPR 357/1997 e s.m.i.) a causa della rilevante complessità del procedimento di che trattasi e del grave sottodimensionamento dell'organico del Servizio VIA, più volte formalmente rappresentato;;
CONSIDERATO	che il relativo provvedimento è di competenza del Direttore del Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali (VIA);
VISTA	la Determina del Direttore generale dell'Assessorato della difesa dell'ambiente, n. 354 prot. 13917 del 02.05.2024, di conferimento all'ing. Sergio Deiana delle funzioni



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

di direttore del Servizio valutazione impatti e incidenze ambientali (VIA) presso la Direzione suddetta;

ACCERTATA

l'insussistenza di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 7, 15 e 19, comma 9, del Codice di comportamento del personale della Regione Autonoma della Sardegna;

DETERMINA

ART. 1

di esprimere, ai sensi dell'art.5 DPR 357/97 e s.m.i., e delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, giudizio positivo di valutazione di incidenza per la realizzazione dell'accesso alla spiaggia nell'ambito del progetto per l'installazione di un chiosco in località Rena di ponente, Capo Testa, Comune di Santa Teresa Gallura, in quanto l'intervento non è suscettibile di determinare incidenze significative sulla ZSC "Capo Testa" (cod. ITB010007) subordinatamente al rispetto delle seguenti prescrizioni:

1. prima dell'avvio dei lavori, dovrà essere data evidenza al Servizio VIA del rispetto di tutte le prescrizioni di cui al parere prot. DGA n. 16549 del 08/07 /2021 relative all'area parcheggio, con particolare riferimento al posizionamento della staccionata in legno a tutela degli habitat;
2. dovranno essere previsti esclusivamente interventi di potatura e il varco sulla vegetazione non dovrà superare il metro di larghezza.

ART. 2

Al fine di consentire le necessarie attività di sorveglianza e controllo, la comunicazione di inizio dei lavori dovrà essere trasmessa, almeno 15 giorni prima dell'inizio delle attività di cantiere, al Servizio Ispettorato ripartimentale del Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale (C.F.V.A.) competente per territorio. L' inosservanza delle prescrizioni di cui al precedente art. 1, accertata dal C.F.V.A., da questo Servizio e da altre Autorità competenti, comporta la sospensione immediata del presente provvedimento, la cui validità ridecorrerà conseguentemente all'effettiva ottemperanza delle stesse.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

ART.3

La presente determinazione, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche, è espressa solo ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 del DPR 357/97 e s.m.i. e sono fatte salve le altre eventuali autorizzazioni, pareri, concessioni, etc., previsti dalla normativa vigente.

Il presente atto viene comunicato ai soggetti del procedimento e pubblicato nel portale istituzionale SardegnaAmbiente.

Il Direttore del Servizio

(ex art. 30, comma 4 L.R. 31/1998)

Sergio Deiana

Siglato da :

ELISABETTA FLORIS

VALENTINA GRIMALDI